



## AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO

Via Pietro Baiocchi n. 29 – 64032 Atri (Te)  
*Tel. 085/87232 – www.asp2teramo.it – asp2teramo@pec.it*

### AREA TECNICA

#### Determinazione del Responsabile d'Area

**n. 06 del 03/03/2023**

- OGGETTO**
- PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014/2020 - MISURA M7 "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI" - SOTTOMISURA 7.4 "SOSTEGNO A INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE, COMPRESE LE ATTIVITÀ CULTURALI E RICREATIVE, E DELLA RELATIVA INFRASTRUTTURA" - TIPOLOGIA DI INTERVENTO 7.4.1 "INVESTIMENTI NELLA CREAZIONE, MIGLIORAMENTO E ESPANSIONE DEI SERVIZI DI BASE LOCALI PER LA POPOLAZIONE RURALE"

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DI UN IMMOBILE ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA IN LOCALITÀ MUTIGNANO DI PINETO (TE) - DETERMINA A CONTRARRE, EX ART. 32, COMMA 2 DEL D. LGS. 50/2016.

CUP: C31D20000920008  
CIG: 9694557983

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA

- VISTA**
- l'attribuzione della funzione di Responsabile dell'Area Tecnica all'Agrotecnico Luciano Filiani, avvenuta nei modi di legge;
  - la Legge Regionale n.17 del 24/06/2011, avente ad oggetto “Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)”, così come modificata ed integrata dalla Legge Regionale n.43 del 25/11/2013, avente ad oggetto “Modifiche alla Legge Regionale n.17 del 24/06/2011, recante Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)”;
  - la Delibera di Giunta Regionale n.109 del 24/02/2014, con la quale si è proceduto alla costituzione dell'Azienda pubblica di Servizi alla Persona - ASP n. 2 della Provincia di Teramo, di cui alla Legge Regionale n.17/2011, come modificata ai sensi dell'art. 1, comma 1 della Legge Regionale n.43 del 25/11/2013, nonché alla determinazione numerica dei membri dell'Assemblea dei soggetti portatori di interesse, ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale n.17/2011;

- PREMESSO**
- che la Regione Abruzzo, dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, con determinazione n.DPD020/90 del 28/12/2016, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020, ha approvato il bando pubblico per l'attivazione della Misura M07 - "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali", Sottomisura 7.4 - "Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, comprese le attività culturali e ricreative, e della relativa infrastruttura", Tipologia di intervento 7.4.1 - "Investimenti nella creazione, miglioramento e espansione dei servizi di base locali per la popolazione rurale";
- VISTA**
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 27/05/2017 avente ad oggetto "Approvazione progetto esecutivo "Start Asp" completo dei relativi allegati con attestazione dell'immediata cantierabilità – PSR 2014-2020 Misura 7.4.1" l'ASP ha approvato il progetto di che trattasi nella sua interezza, relativo ai seguenti interventi:
    - 1) Atri: Ristrutturazione Fattoria didattico/sociale "Rurabilandia" e sistemazione area esterna con realizzazione di impianti per attività ludico-ricreative;
    - 2) Giulianova: Lavori di sistemazione locali al piano primo dell'Istituto Castorani per la realizzazione di una mediateca-ludoteca;
    - 3) Giulianova: Progetto per l'adeguamento alle norme di sicurezza ed il miglioramento funzionale degli impianti sportivi in Viale dello Splendore a Giulianova;
    - 4) Pineto: F.ne Mutignano: Adeguamento funzionale e tecnologico di un immobile adibito a Scuola primaria;
    - 5) Bisenti: Ristrutturazione e adeguamento di immobile ex Scuola dell'infanzia per realizzazione di biblioteca multimediale con annesso museo storicoculturale e luogo aggregativo per soggetti della terza età, dell'infanzia e fasce sociali deboli;
    - 6) Arsita: Progetto C.A.S.A. (Centro Aggregazione Sociale Arsita); completi dei relativi allegati, garantendo ed attestando la immediata cantierabilità degli interventi ivi previsti;
  - la Determina del Direttore n. 6 del 1Giugno 2021 avente per oggetto: "Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2014/2020 - Misura M7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - Sottomisura 7.4 "Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, comprese le attività culturali e ricreative, e della relativa infrastruttura" - Tipologia di intervento 7.4.1 "Investimenti nella creazione, miglioramento e espansione dei servizi di base locali per la popolazione rurale",
    - Lotto 1: Strutture per il Welfare – ASP2 Teramo - Fattoria Rurabilandia
    - Lotto 2: Strutture per il Welfare: ASP2 Teramo - Scuola materna Mutignano
    - Lotto 3: Strutture per i servizi culturali: Bisenti - Biblioteca multimediale, museo, centro aggregativo
    - Lotto 4: Strutture per i servizi culturali: Arsita - centri aggregazione etnomusicologia e rifugio approvazione avviso di manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis d.lgs 50/2016 e s.m. e.i.";
  - l'avviso esplorativo Prot. 627/21 è stato pubblicato a far data dal 01/06/2021 al 15/06/2021 all'Albo Pretorio della ASP2 Teramo e sul sito internet istituzionale;
  - la Determina del Direttore n. 7 del 3 Giugno 2021 avente per oggetto: "Determinazione errata corrigere. Avviso di Manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. C-bis del D. Lgs. 50/2016 e s .m e/o i. relativo al "Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2014/2020 - Misura M7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - Sottomisura 7.4 "Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, comprese le attività culturali e ricreative, e della relativa infrastruttura" - Tipologia di intervento 7.4.1 "Investimenti nella creazione, miglioramento e espansione dei servizi di base locali per la popolazione rurale";
  - la Determina del Direttore n. 13 del 24/06/2021 avente per oggetto: "Approvazione dei verbali per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di "lavori di ristrutturazione, sistemazione, adeguamento funzionale e tecnologico, manutenzione straordinaria di immobili e impianti sportivi completi di allestimenti con attrezzature, impianti e dotazioni, finalizzati all'attivazione di nuovi servizi, previsti dal progetto Start ASP, a favore della

popolazione rurale nei seguenti ambiti: welfare, con particolare riferimento a servizi assistenziali; socio - servizi culturali; strutture e servizi per il tempo libero e lo sport”, attraverso procedura negoziata con aggiudicazione per offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”;

- la Determina del Direttore n. 14 del 06/07/2021 avente per oggetto: “Approvazione dell’elenco delle offerte pervenute e dei relativi punteggi assegnati sulla base dei criteri di valutazione stabiliti nell’avviso di indagine di mercato relativi alla selezione degli operatori economici della procedura negoziata per l’affidamento di “lavori di ristrutturazione, sistemazione, adeguamento funzionale e tecnologico, manutenzione straordinaria di immobili e impianti sportivi completi di allestimenti con attrezzature, impianti e dotazioni, finalizzati all’attivazione di nuovi servizi, previsti dal progetto Start ASP, a favore della popolazione rurale nei seguenti ambiti: welfare, con particolare riferimento a servizi assistenziali; socio - servizi culturali; strutture e servizi per il tempo libero e lo sport”, attraverso procedura negoziata con aggiudicazione per offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”;
- la Determina del Direttore n. 15 del 07/07/2021 avente per oggetto: “Approvazione delle offerte migliorative delle ditte invitate alla procedura negoziata per l’affidamento di “lavori di ristrutturazione, sistemazione, adeguamento funzionale e tecnologico, manutenzione straordinaria di immobili e impianti sportivi completi di allestimenti con attrezzature, impianti e dotazioni, finalizzati all’attivazione di nuovi servizi, previsti dal progetto Start ASP, a favore della popolazione rurale nei seguenti ambiti: welfare, con particolare riferimento a servizi assistenziali; socio - servizi culturali; strutture e servizi per il tempo libero e lo sport”, attraverso procedura negoziata con aggiudicazione per offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”;
- la Determina n. 79 del 08/07/2021, adottata dal Responsabile dell’Area Assistenziale Educativa dell’ASP, con la quale i lavori de quo sono stati affidati alla ditta Di Bernardo Giuseppe & C. Sas con sede legale in Basciano (Te), Via del Monumento n. 6 CF e P. Iva 00613820679;

**PRESO ATTO** - della nota del 8/02/2023, agli atti di questo ufficio e registrata al protocollo dell’Ente con il n. 60 del 8/02/2023, con la quale la ditta Di Bernardo Giuseppe & C. Sas ha rinunciato all’affidamento dei lavori di che trattasi;

**RICHIAMATA** - la Determina direttoriale n. 05 del 02/03/2023, con la quale il sottoscritto Agrot. Luciano Filiani è stato individuato e nominato, ex art. 5 della Legge n. 241/1990 e art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione della Dott.ssa Manuela Gasparrini che ha ricoperto tale ruolo fino alla data del 1/03/2023;

**VISTE** - le linee guida dell’Anac n. 4, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”* pubblicate sulla G. U. n. 274 del 23/11/2016, aggiornate con Delibera di Consiglio n. 206 del 1/03/2018;

**DATO ATTO** - che l’importo di affidamento è quantificato in € 355.176,37, di cui € 7.008,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**RITENUTO** - che si terrà procedura negoziata senza bando, di cui all’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dal Decreto-Legge n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, mediante l’invito ad almeno cinque operatori economici;  
- che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, secondo quanto stabilito dall’art. 32, comma 14 del Decreto Legislativo n. 50/2016;  
- che il lavoro sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b);  
- che l’obbligatorietà della suddivisione in lotti, ai sensi dell’art. 51, comma 1 del Decreto Legislativo n. 50/2016, né funzionali né prestazionali non sembra ragionevolmente potersi rispettare, ravvisata nell’unicità della prestazione la “ragion d’essere” della medesima, con archetipo motivazionali che viene trasfuso nella lettera d’invito;  
- che non saranno ammesse offerte alla pari o a svantaggio dell’Ente rispetto alla base d’asta prefissata;  
- di applicare le norme richiamate nelle regole di gara, salvo le eterointegrazioni di legge;

- che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto la percentuale di ribasso maggiore;

**APPURATO** - che è stato richiesto il CIG della procedura di gara: 9694557983

**CONSIDERATO** - che la suddetta procedura verrà svolta in conformità ai principi di cui all'art. 4 del decreto legislativo n.50/2016, ovvero ai principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;  
- la procedura verrà svolta nel rispetto altresì dei principi di cui all'art.30 del decreto legislativo n.50/2016, ovvero efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza;

**VISTA** - i seguenti allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati:

- lo schema di lettera d'invito (Allegato A);
- lo schema di domanda di manifestazione d'interesse (Allegato B);
- lo schema di offerta economica (Allegato C);
- il modello per la tracciabilità dei flussi finanziari (Allegato D);

**CONSIDERATO** - che la spesa prevista per l'appalto di cui al presente atto è stata autorizzata con Determina del Direttore n. 6 del 1 Giugno 2021;  
- che è possibile dare avvio alla procedura *de qua*;

**VISTO** - il Decreto Legislativo n. 50/2016;  
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;  
- il Decreto Legislativo n. 81/2008;  
- il regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso e considerato

## **DETERMINA**

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) che il sottoscritto Agrot. Luciano Filiani è da ritenersi, a tutti gli effetti, Responsabile Unico del Procedimento della gara in oggetto, per cui ha provveduto alla predisposizione degli atti della gara relativi alla presente procedura di affidamento *de quo*;
- 3) di ascrivere al presente atto la giuridica rilevanza di "Determina a Contrarre", quale adempimento procedimentale propedeutico all'avvio della procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 1, comma 2 della Legge n. 120/2020, come modificato dal Decreto-Legge n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021 per l'individuazione di operatore economico che esegua i lavori di ADEGUAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DI UN IMMOBILE ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA IN LOCALITÀ MUTIGNANO DI PINETO (TE);
- 4) di dare atto che l'importo previsto per l'affidamento del suddetto servizio è di seguito riportato:

1.1a Importo lordo lavori 233.615,57 €

1.1b Importo lordo forniture 121.560,80 €

**TOTALE IMPORTO LAVORI 355.176,37 €**

1.2 di cui Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) 7.008,47 €

Importo lavori a base d'asta 348.167,90 €

- 5) di approvare il presente atto nonché gli allegati di gara;
- 6) di trasmettere copia del presente atto al responsabile dell'area finanziaria;
- 7) di pubblicare copia del presente atto sull'Albo pretorio dell'ente per 15 giorni;

F.to Il Responsabile dell'Area Tecnica  
*Agrot. Luciano Filiani*